

SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Tarih : 05.01.2026
Karar No : 105.06.02 – 1
Konu : Hocacıhan Mahallesi, 20113 ada, 2 nolu, 369,89 m² yüzölçümündeki parselde diğer hissedara ait hissenin tamamının satın alma işleminin yapılabilmesi için Belediye Encümeni' ne yetki verilmesi talebi.

Meclisimizin 05.01.2026 tarihli birleşiminde görüşülerek Komisyonumuza havale edilen,

İmar planında konut alanına isabet eden ve hissedarı olduğumuz, Hocacıhan Mahallesi, 20113 ada, 2 nolu, 369,89 m² yüzölçümündeki parselde diğer hissedara ait 2246/2400 (346.16 m²) oranındaki hissenin tamamının 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18-e maddesi ve 4734 sayılı Kanun' un 22-e maddesi doğrultusunda satın alma işleminin yapılabilmesi için Belediye Encümeni' ne yetki verilmesi talebi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizce karara bağlanmasını arz ederiz.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Tarih : 05.01.2026
Karar No : 105.06.02 – 2
Konu : Sille Mahallesinde doğalgaz firması tarafından yapılacak olan şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinden, yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm maliyetlerin Selçuklu Belediyesi tarafından karşılanması talebi.

Meclisimizin 01.12.2025 tarihli birleşiminde görüşülerek Komisyonumuza havale edilen,

Elektrik Piyasası Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 7. maddesinde; "8) 3/5/1985 tarihli ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili belediyenin meclis kararı alınarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmıyla ilgili tüm maliyetleri üstleneceğini taahhüt etmesi şartıyla, doğal gaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir." hükmüne istinaden Ekli Krokide Sille Mahallesinde doğalgaz firması tarafından yapılacak olan şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinden, yatırımın deplase edilen kısmı ile ilgili tüm

maliyetlerin Selçuklu Belediyesi tarafından karşılanması taahhüt edilmesi talebi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizce karara bağlanmasını arz ederiz.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Tarih : 05.01.2026

Karar No : 105.06.02 – 3

Konu : Mülkiyeti Selçuklu Belediyesine ait, Işıklar (Tapunun Hocacihan) Mahallesi, 6665 nolu parselde yapılacak Aile Sağlığı Merkezinin Hayırsever işbirliği ile yapılması, ilgili Kurumlarla ve Hayırsever ile Protokol imzalanması için Selçuklu Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi.

Meclisimizin 01.12.2025 tarihli birleşiminde görüşülerek Komisyonumuza havale edilen,

Mülkiyeti Selçuklu Belediyesine ait, Işıklar (Tapunun Hocacihan) Mahallesi, 6665 nolu parselde, Selçuklu Belediyesi tarafından 04.12.2025 tarih ve 2025/1884408 ihale kayıt numarası ile yapım ihalesi yapılan Aile Sağlığı Merkezi yapım işinde, Aile Sağlığı Merkezinin Hayırsever işbirliği ile yapılması, ilgili Kurumlarla ve Hayırsever ile Protokol imzalanması için Selçuklu Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizce karara bağlanmasını arz ederiz.