T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

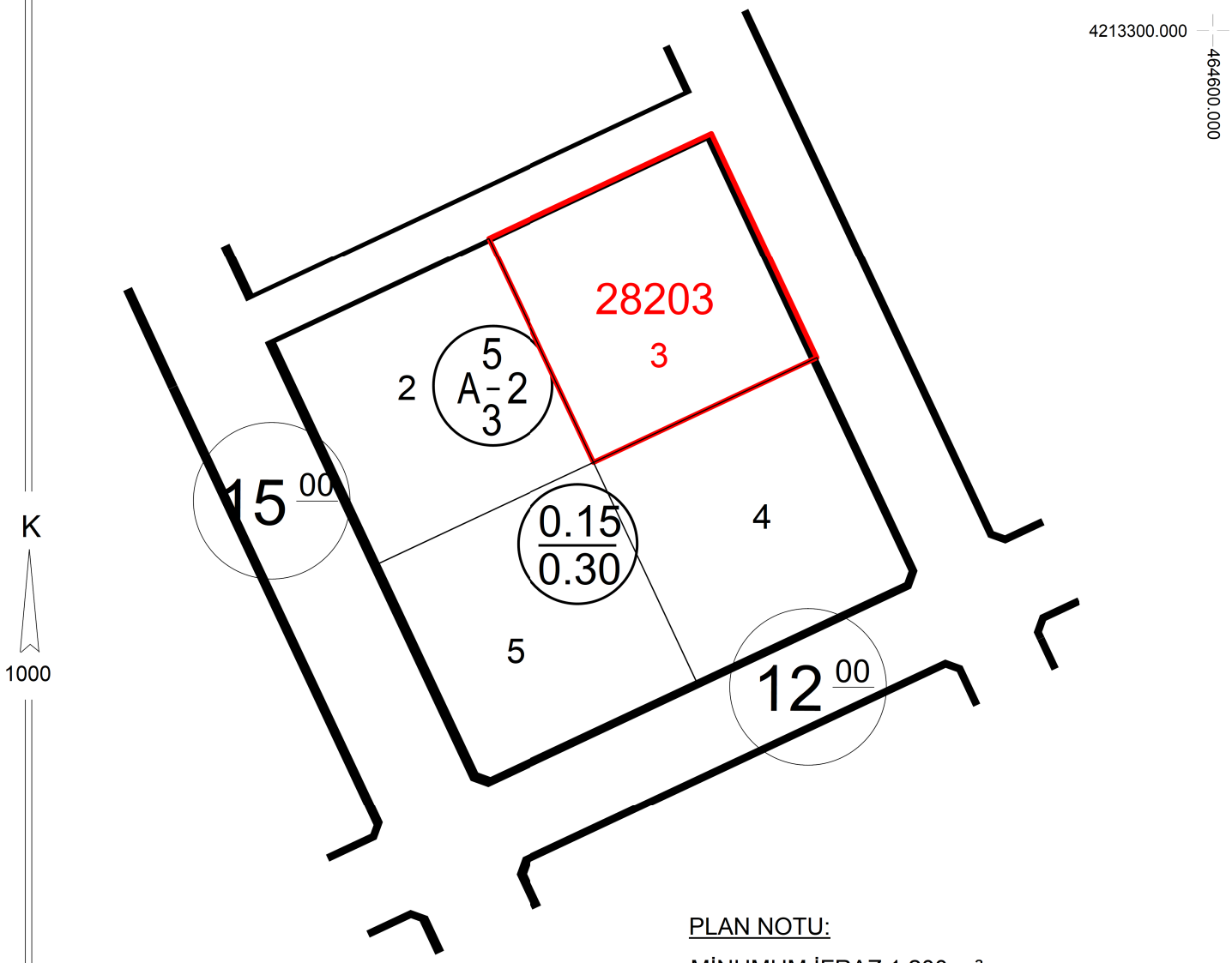
İMAR DURUM BELGESİ

MAKBUZ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ			TARİH	
TAPU MAHALLESİ	YUKARI PINARBAŞI	TAPU TESCİL TARİHİ	26.03.2025	NO	
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.				SAYI	192

İLGİ: 23.10.2026 TARİH VE 85657 SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLOJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www:konyakbs:com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



PLAN NOTU:

-MİNUMUM İFRAZ 1.200 m²

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NE VE YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI'NA (www.https://kbsportal.konya.bel.tr - Döküman Yönetimi) ADRESİNDEN ULAŞILABİLİR."

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAH.				
BİNA DERİNLİĞİ	KONYA BÜYÜKŞEHİR	PLAN TASDİK TARİHİ	BBMK.16.08.2013/484	TADİLAT TARİHİ	BBMK.18.10.2024/734	ÖLÇEK	1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	BELEDİYESİ İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR			
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE		PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	L 29D17C3C	28203	3	1452.36	
JEOLOJİK DURUM	Önlemli Alanlar- 5.1	KADASTRO	L 29D17C3C				

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
28.10.2026 SERPİL ALTAY İNŞAAT TEKNİKERİ	28.10.2026 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	28.10.2026 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.

Evrak doğrulama https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/ adresinden 3ac6805e kodu ile yapılabilir.