T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

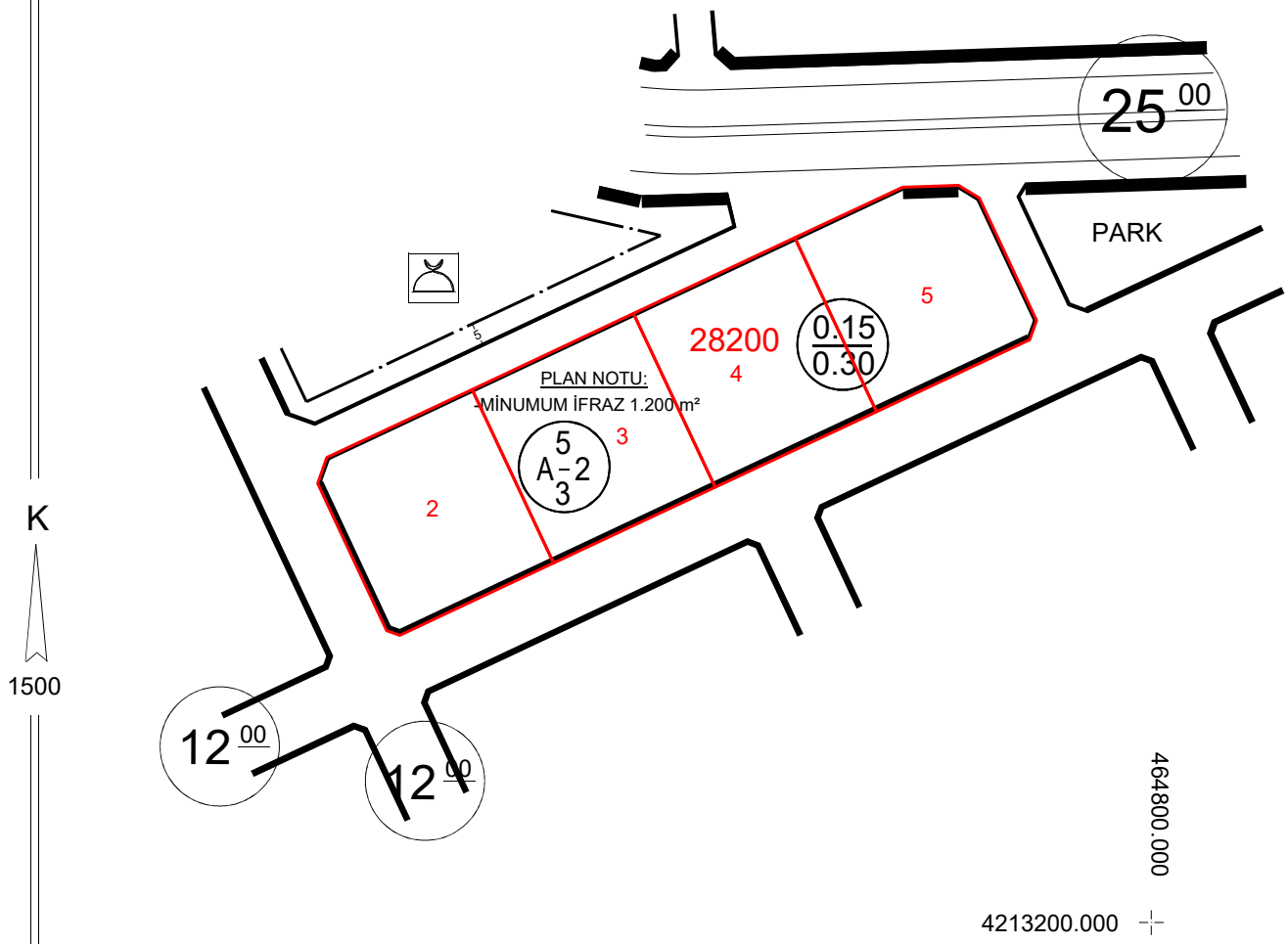
İMAR DURUM BELGESİ

MAKBUZ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ			TARİH	
TAPU MAHALLESİ	YUKARIPINARBAŞI	TAPU TESCİL TARİHİ	31/03/2026	NO	
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.				SAYI	1218

İLGİ: 25/08/2026 TARİH VE 70206 SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLOJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www:konyakbs:com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



PLAN NOTU:

-MİNUMUM İFRAZ 1.200 m²

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NE VE YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI'NA (www.https://kbsportal.konya.bel.tr - Döküman Yönetimi) ADRESİNDEN ULAŞILABİLİR."

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAHASI				
BİNA DERİNLİĞİ	KONYA BÜYÜKŞEHİR	PLAN TASDİK TARİHİ	BBMK.16.08.2013/484	TADİLAT TARİHİ	18/10/2024-734	ÖLÇEK	1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	BELEDİYESİ İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR			
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE		PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	------	28200	2 3	1408.83 1408.00	
JEOLOJİK DURUM	Önlemli Alanlar- 5.1	KADASTRO	L29D17C3C		4 5	1408.00 1408.63	

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
25/08/2026 RABİA TURAN İNŞAAT TEKNİKERİ	25/08/2026 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	25/08/2026 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.

Evrak doğrulama https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/ adresinden 027c97b3 kodu ile yapılabilir.