

T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

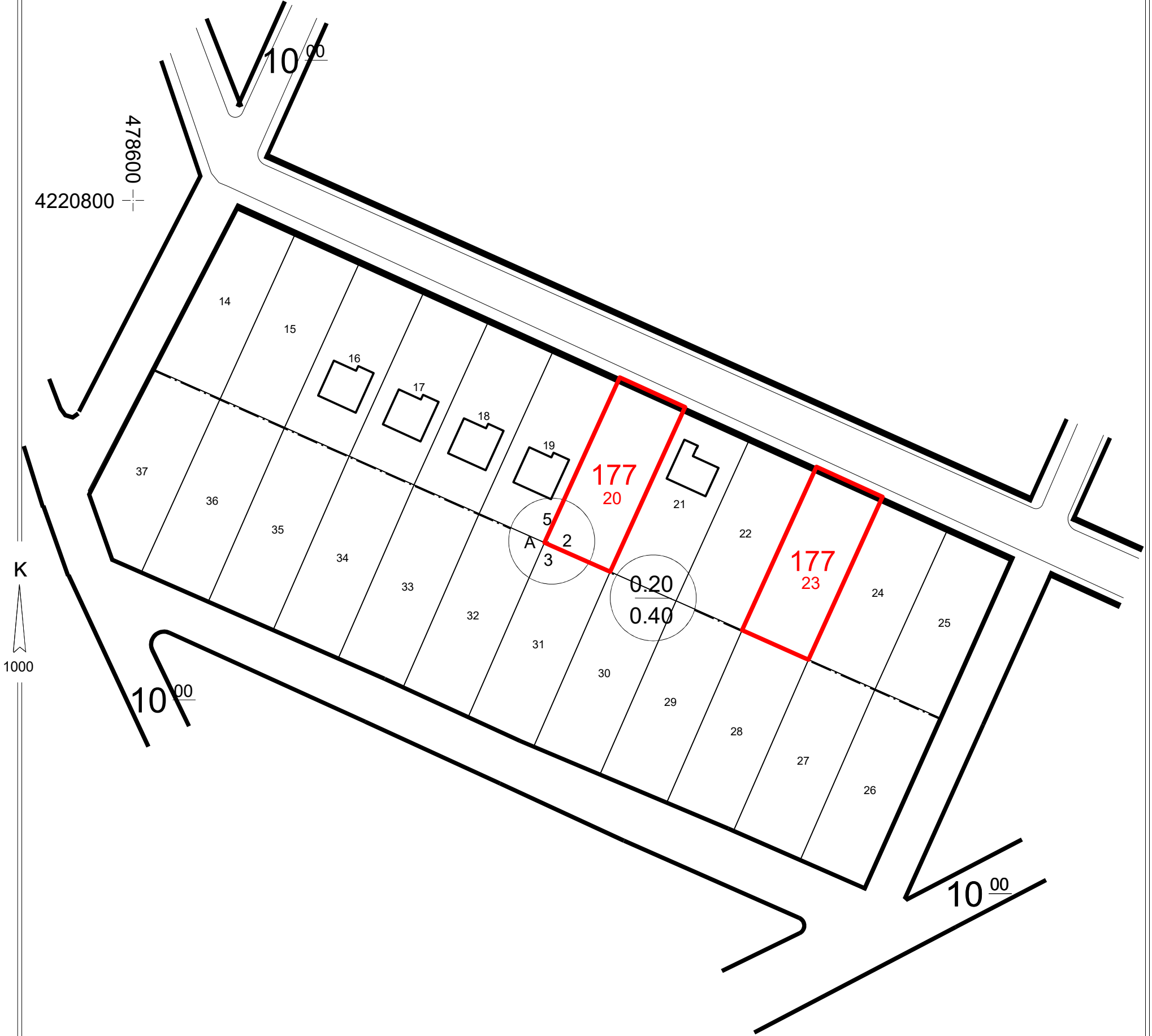
İMAR DURUM BELGESİ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ		
TAPU MAHALLESİ	EĞRİBAYAT	TAPU TESCİL TARİHİ	01/03/2024
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			
İLGİ: 22/07/2026	TARİH VE	63394	SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

MAKBUZ

TARİH	----
NO	----
SAYI	2230

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLÖJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www.konyakbs.com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"-TEK KATLI VE EN FAZLA İKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ PROJELER HARİÇ, KONUT ALANLARINDA İMAR PLANINDA BELİRTİLMEDİKÇE BRÜT 75 M2 DEN KÜÇÜK KONUT PROJELENDİRİLMEZ." (ONAY BBMK 16.05.2014 TARİH VE 205 NOLU KARARI)

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAH.			
BİNA DERİNLİĞİ	PLANLI ALANLAR	PLAN TASDİK TARİHİ	----	TADİLAT TARİHİ	----	ÖLÇEK 1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR		
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE	PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	----	177	20	712.10
JEOLÖJİK DURUM	Önlemler Alanlar-2.4a	KADASTRO	L29C11D1B	23		712.17

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN 23.07.2026 SERHAT ŞAHİN HARİTA TEKNİKERİ	KONTROL EDEN 23.07.2026 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	ONAYLAYAN 23.07.2026 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.
--	--	--



KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI

Evrak doğrulama <https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/> adresinden 0f046d65 kodu ile yapılabilir.

