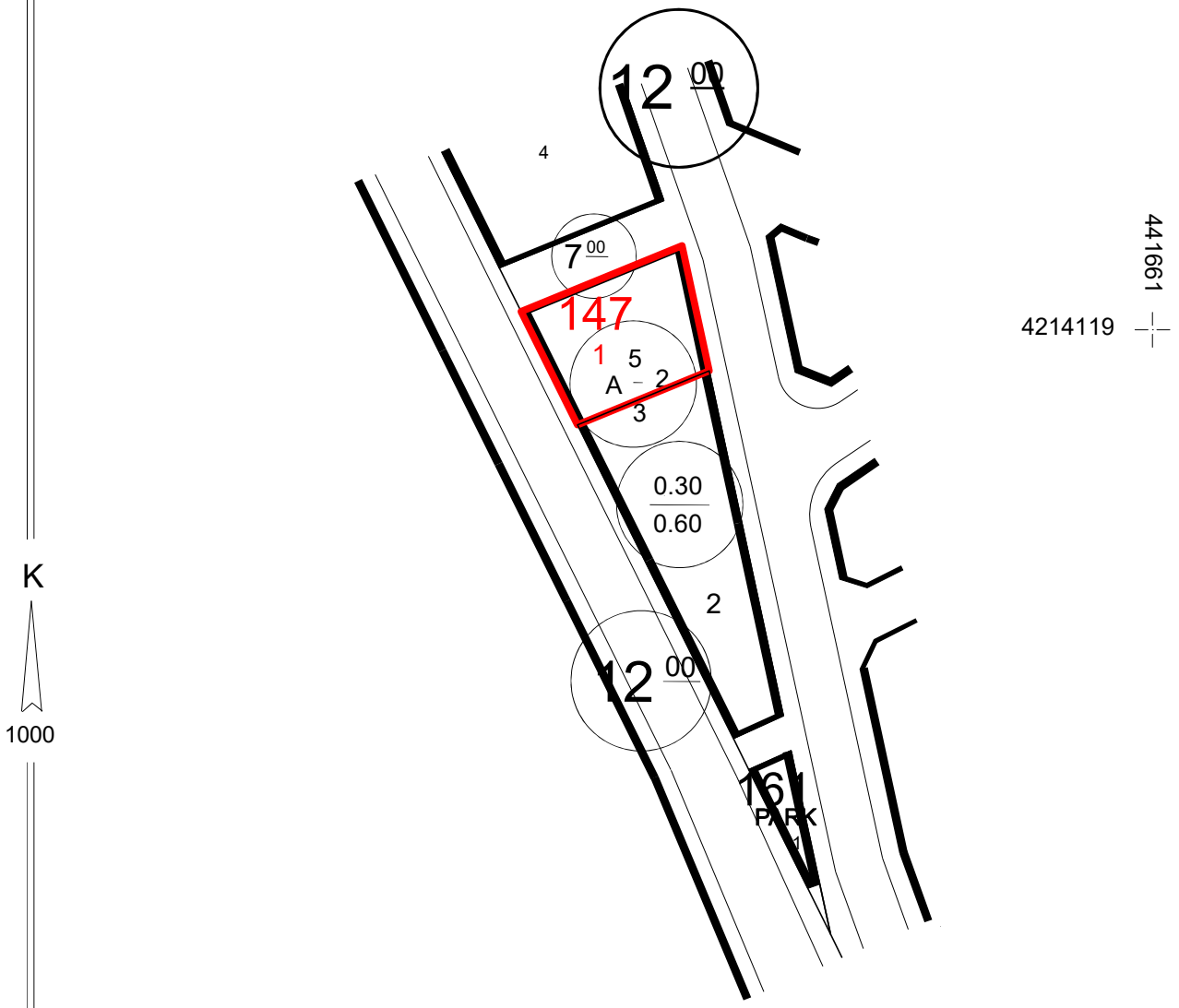
T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUM BELGESİ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ			MAKBUZ	
				TARİH	
TAPU MAHALLESİ	BİLECİK	TAPU TESCİL TARİHİ	12/04/2023	NO	
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.				SAYI	1190

İLGİ: 22/07/2026 TARİH VE 63390 SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLOJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www:konyakbs:com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



PLAN NOTLARI

1.YAPILACAK YAPILARDA; ÇEKME VE ÇATI KATI YAPILAMAZ.

2.YAPILACAK YAPILARDA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"-TEK KATLI VE EN FAZLA İKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ PROJELER HARİÇ, KONUT ALANLARINDA İMAR PLANINDA BELİRTİLMEDİKÇE BRÜT 75 M2 DEN KÜÇÜK KONUT PROJELENDİRİLMEZ. " (ONAY BBMK 16.05.2014 TARİH VE 205 NOLU KARARI)

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAHASI				
BİNA DERİNLİĞİ	PLANLI ALANLAR	PLAN TASDİK TARİHİ	18/03/2016-279	TADİLAT TARİHİ		ÖLÇEK	1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR			
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE		PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	-----	147	1	410.23	
JEOLOJİK DURUM	Önlemli Alanlar- 5.1	KADASTRO	L28C17C4B				

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
22/07/2026 RABİA TURAN İNŞAAT TEKNİKERİ	22/07/2026 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	22/07/2026 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI

Evrak doğrulama https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/ adresinden f9f514a0 kodu ile yapılabilir.