

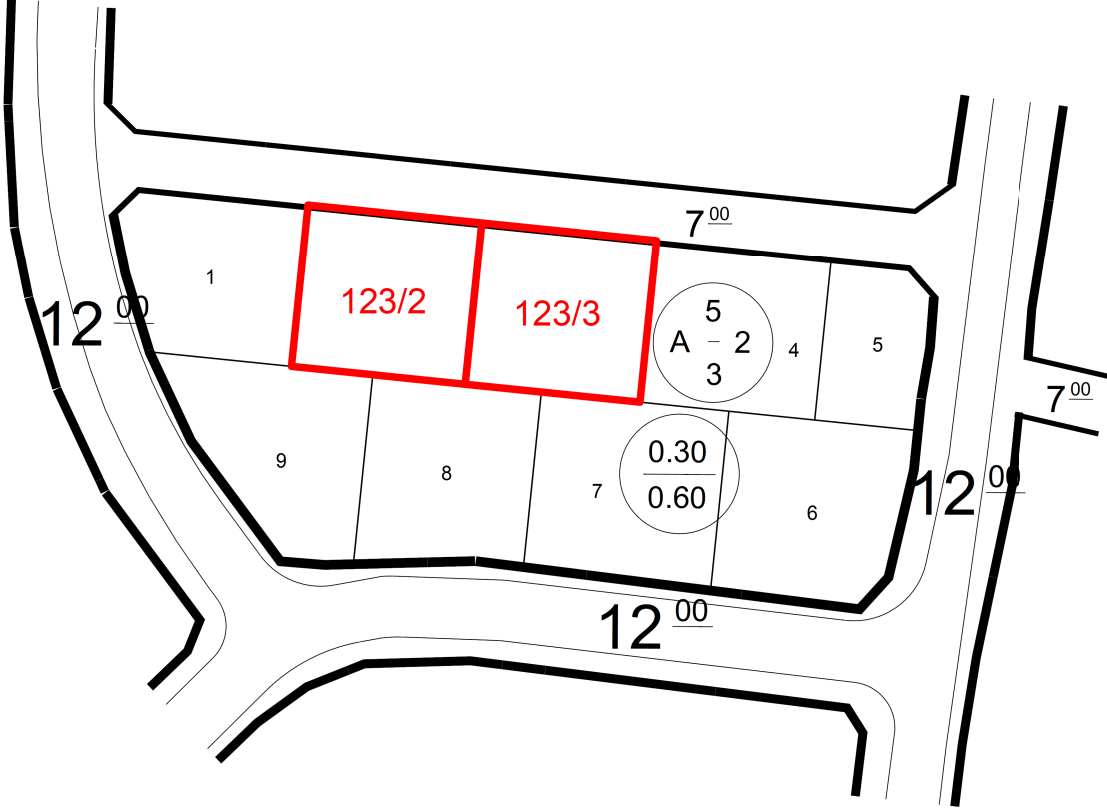


T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUM BELGESİ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ			TARİH	----
TAPU MAHALLESİ	BİLECİK	TAPU TESCİL TARİHİ	12/04/2023	NO	----
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.				SAYI	3242
İLGİ: 22/07/2026	TARİH VE	63389	SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.		

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLÖJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www.konyakbs.com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



4214600

441700

PLAN NOTLARI

- 1.YAPILACAK YAPILARDA; ÇEKME VE ÇATI KATI YAPILAMAZ.
- 2.YAPILACAK YAPILARDA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"-TEK KATLI VE EN FAZLA İKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ PROJELER HARİÇ, KONUT ALANLARINDA İMAR PLANINDA BELİRTİLMEDİKÇE BRÜT 75 M2 DEN KÜÇÜK KONUT PROJELENDİRİLMEZ. " (ONAY BBMK 16.05.2014 TARİH VE 205 NOLU KARARI)

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NIZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAH.		
BİNA DERİNLİĞİ	PLANLI ALANLAR	PLAN TASDİK TARİHİ	BBMK.18.03.2016/279	TADİLAT TARİHİ	ÖLÇEK 1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR	
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE	PAFTA	ADA	PARSEL	M2
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	L28C17C1C	123	2 499.88
JEOLÖJİK DURUM	Önemli Alanlar-2.1	KADASTRO	----	3	499.86

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN 22/07/2026 ÖMER BAŞKAYA HARİTA TEKNİKERİ	KONTROL EDEN 22/07/2026 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	ONAYLAYAN 22/07/2026 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.
--	--	--

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI
Evrak doğrulama <https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/> adresinden 938bed5c kodu ile yapılabilir.

