

T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUM BELGESİ

ADI/SOYADI

SELÇUKLU BELEDİYESİ

TAPU MAHALLESİ

YUKARIPINARBAŞI

TAPU TESCİL TARİHİ

26/03/2025

İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.

İLGİ: 24/02/2026

TARİH VE

22764

SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

MAKBUZ

TARİH

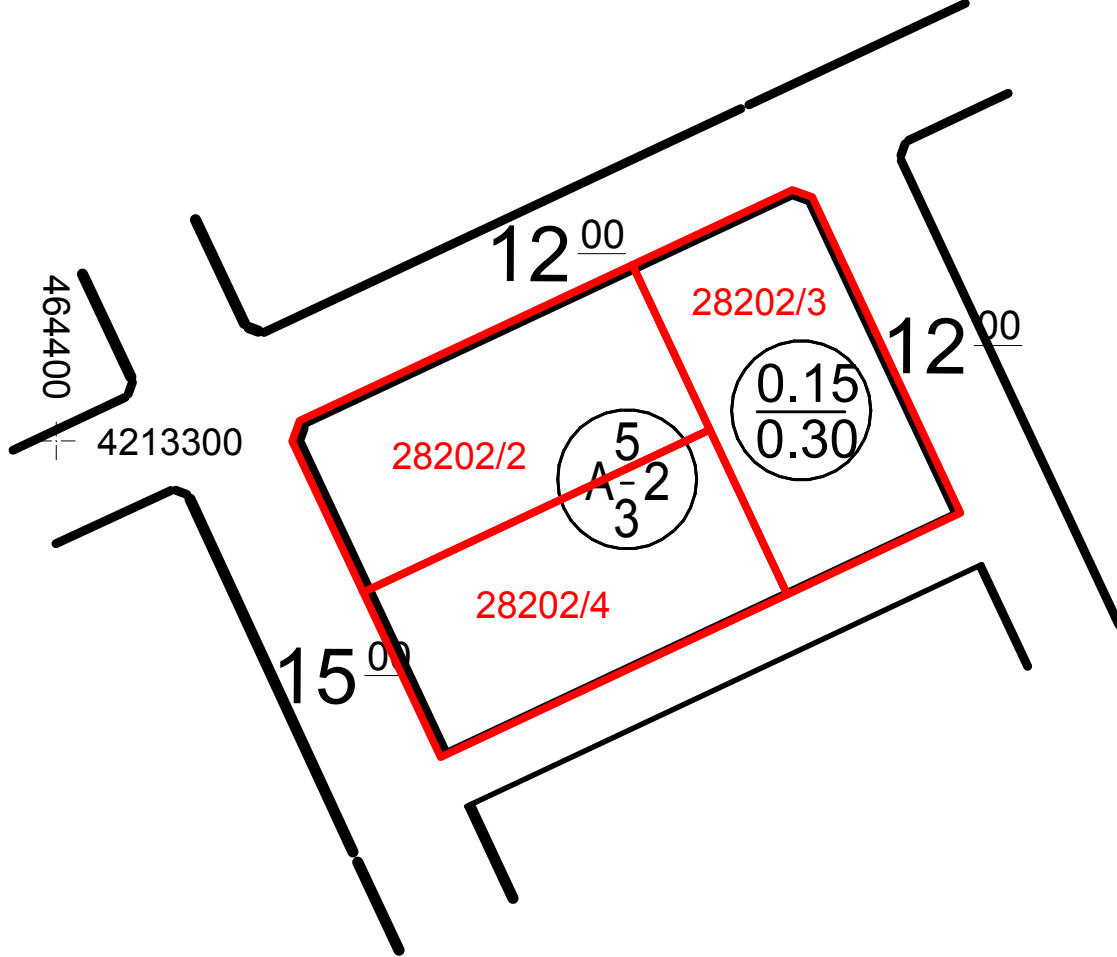
24/02/2026

NO

SAYI

3075

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLojİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www.konyakbs.com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



PLAN NOTU:

-MİNİMUM İFRAZ 1.200 m²

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR"

"-TEK KATLI VE EN FAZLA İKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ PROJELER HARİÇ, KONUT ALANLARINDA İMAR PLANINDA BELİRTİLMEDİKÇE BRÜT 75 M2 DEN KÜÇÜK KONUT PROJELENDİRİLMEZ. " (ONAY BBMK 16.05.2014 TARİH VE 205 NOLU KARARI)

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	2 KAT AYRIK MESKEN SAH.				
BİNA DERİNLİĞİ	PLANLI ALANLAR	PLAN TASDİK TARİHİ		TADİLAT TARİHİ	BBMK.18.10.2024/734	ÖLÇEK	1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ ITRF96 'DIR			
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE		PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	L29D17C3C	28202	2	1219.06	
JEOLojİK DURUM	Önlemler Alanlar- 5.1	KADASTRO	----		3	1219.04	
					4	1219.04	

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
24/02/2026	24/02/2026	24/02/2026
ÖMER BAŞKAYA	FATİH CANDAN	SELÇUK YILDIZ
HARİTA TEKNİKERİ	ŞEHİR PLANCISI	ŞEHİR PLANCISI
		PLAN VE PROJE MÜD.

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI

Evrak doğrulama <https://dogrulama.selcuklu.bel.tr/> adresinden 15cb40d6 kodu ile yapılabilir.

