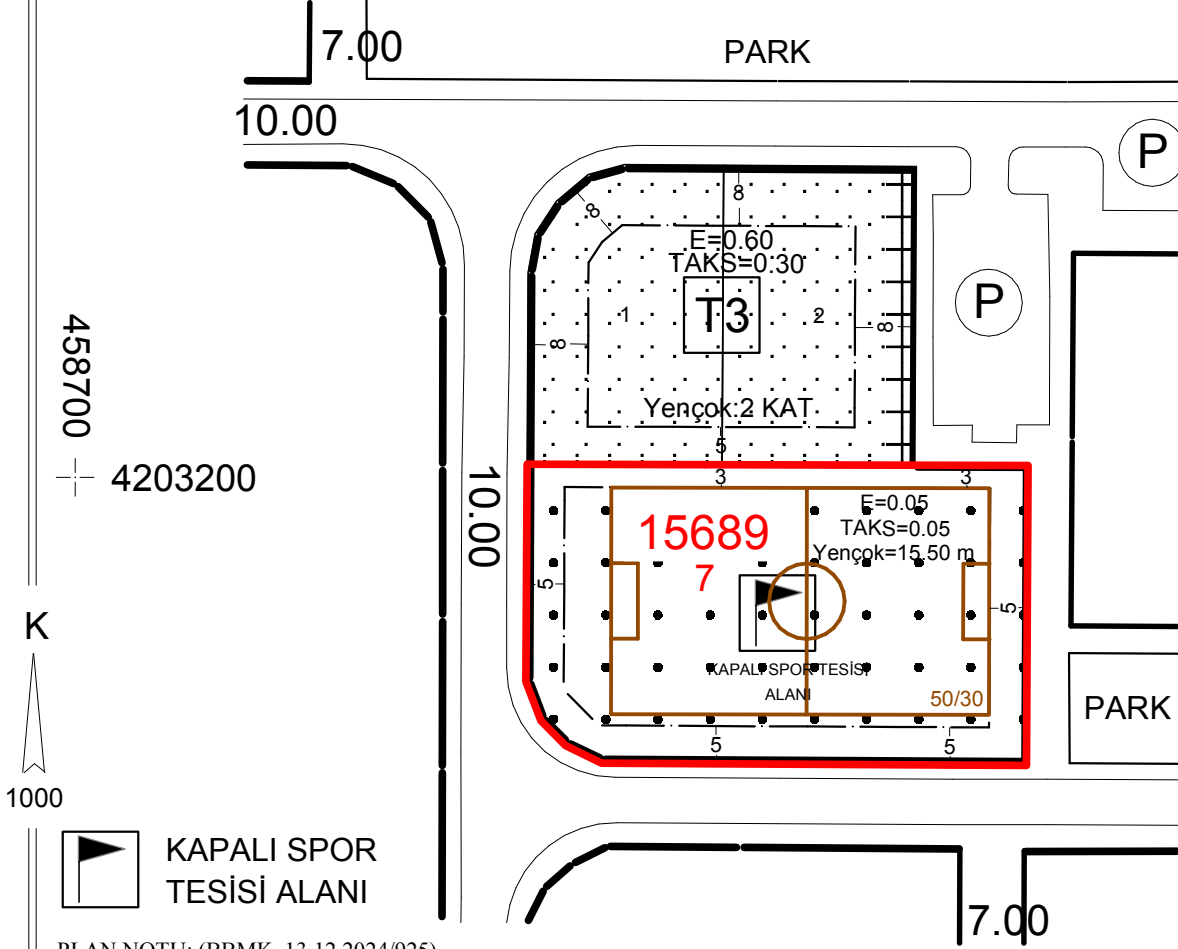


T.C.
KONYA
SELÇUKLU BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUM BELGESİ

ADI/SOYADI	SELÇUKLU BELEDİYESİ			TARİH	15/12/2025
TAPU MAHALLESİ	DİKİLİTAŞ	TAPU TESCİL TARİHİ	19/11/1993	NO	----
İMAR DURUM BELGESİNDEKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.				SAYI	3621
İLGİ: 15/12/2025 TARİH VE 105506 SAYILI İMAR DURUMU MÜRACATINA İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.					

- BU İMAR DURUMU YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI VE MEVZUATA GÖRE TANZİM EDİLMİŞTİR. - İMAR DURUMU İLE YALNIZ PROJE TANZİM EDİLEBİLİR. - İNŞAAT YAPTIRILAMAZ, İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLURSA HERHANGİ BİR HAK İDDİA EDİLEMEZ. - İMAR DURUMU İÇİN VERİLDİ. - BİR YIL İÇİN GEÇERLİDİR. - SEHVEN HATALI VERİLEN İMAR ÇAPLARINDA İMAR PLANI GEÇERLİDİR. - PARSELİN JEOLÖJİK DURUMU İLE İLGİLİ AYRINTILI BİLGİ www.konyakbs.com WEB ADRESİNDEN ALINABİLİR.



PLAN NOTU: (BBMK. 13.12.2024/925)

- Kapalı Spor Alanlarında Yüksekliği 15.50 M'yi Geçmeyen, Sökülüp, Takılabilen, Çelik Taşıyıcı, Üzeri Branda Vb. Örtülü Kapalı Halı Saha Yapılabilir. Bu Alanlar Emsale Ve Taksa Dahil Değildir.
- E=0.05 İnşaat Yoğunluğu Spor Tesislerine Ait Müştemilatlar İçindir. Başka Ticari Amaç İçin Kullanılamaz. Müştemilatların Yüksekliği 3.5 M'yi Geçemez.

NOT: İMAR PLANLARINDA DONATI ALANLARINA VE İBADET ALANLARINA AYRILMIŞ ALANLARDA YAPILACAK YAPILAR:

BBMK.15.02.2019/106 SAYILI KARARI İLE KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MİMARİ ESTETİK KOMİSYONU GÖRÜŞÜNE TABİDİR.

" BU BELGE 5070 SAYILI KANUN HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK ELEKTRONİK İMZA İLE İMZALANMIŞTIR "

BİNA YÜKSEKLİĞİ	İMAR PLANI VE	İNŞAAT NİZAMI	KAPALI SPOR TESİSİ ALANI				
BİNA DERİNLİĞİ	PLANLI ALANLAR	PLAN TASDİK TARİHİ		TADİLAT TARİHİ		ÖLÇEK	1/1000
ÖN BAHÇE MESAFESİ	İMAR	OTOPARK BÖLGE NO	3	KADASTRO,İMAR PAFTALAMA VE KOORDİNAT SİSTEMİ İTRF96 'DIR			
YAN BAHÇE MESAFESİ	YÖNETMELİĞİNE		PAFTA	ADA	PARSEL	M2	
ARKA BAHÇE MESAFESİ	TABİDİR.	İMAR PLANI	26 N 2	15689	7	2589.58	
JEOLojİK DURUM	Önlemler Alanlar- 5.1	KADASTRO	26 N 2				

MEVZUATA UYGUN PROJE TANZİM EDİLEBİLİR.

DÜZENLEYEN 15/12/2025 ÖMER BAŞKAYA HARİTA TEKNİKERİ	KONTROL EDEN 15/12/2025 FATİH CANDAN ŞEHİR PLANCISI	ONAYLAYAN 15/12/2025 SELÇUK YILDIZ ŞEHİR PLANCISI PLAN VE PROJE MÜD.
--	--	--

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPILAŞMAYA YÖNELİK GENEL MECLİS KARARLARI
www.konyakbs.com adresinden 64b69dfd kodu ile yapılabilir.

