

METRUK YAPI İLANI

Yapı Adresi : Musalla Bağları Mh. Telgrafçı Hamdi Bey Cd. No:3 Selçuklu/Konya

Tapu Bilgisi : 13669 Ada 6 ve 7 Parseller

Yukarıda adresi ve tapu bilgileri verilen yapı için 3194 sayılı İmar Kanunun 39. maddesi; **“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.”** hükmü gereğince tespit yapılmış olup söz konusu yapıda bulunan tehlikeli durumun 30 gün içerisinde yapı sahipleri tarafından ortadan kaldırılması gerekmektedir.

Aksi takdirde söz konusu binanın yıkım işlemi Belediyemizce yapıp, masrafı %20 fazlası ile yapı sahiplerinden tahsil edilecektir.

Belediyemizce alınan karar ile ilgili bilgi ve itiraz talepleri için başvuruların İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yapılması gerekmektedir.

İlanen duyurulur.